



FIRST RENTA MIXTA V FCI

Fecha del reporte: 30 de septiembre de 2026



DESCRIPCIÓN DEL FCI. OBJETIVO Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

El fondo invierte activos de renta fija, equilibrando riesgo privado y soberano y posicionándose en las diversas clases de activos y monedas de manera de maximizar rendimientos y minimizar su volatilidad.

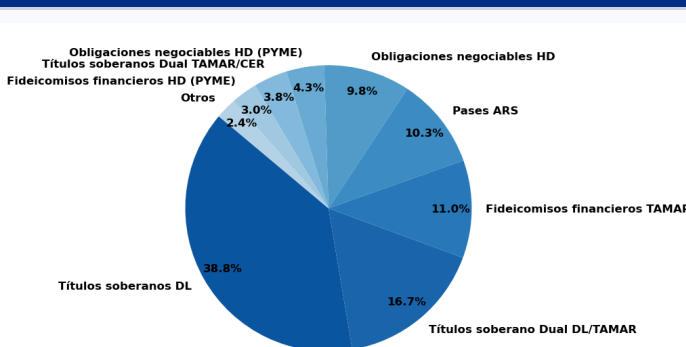
INFORMACIÓN DEL FCI

Patrimonio neto	\$2,919,884,501
Moneda del FCI	Pesos
Monto mínimo de suscripción	\$1,000
Plazo de pago de rescates	24 hs. Hábiles
Clasificación	Renta Fija
Horizonte de inversión	Mediano/Largo Plazo
Indicador de riesgo	☐ Bajo ☒ Medio ☐ Alto
Perfil del inversor	☐ Conservador ☒ Moderado ☐ Agresivo
N.º registro ante CNV	1150
Fecha inicio de operaciones	07/12/2021
Auditores del FCI	Estudio Peri y Asociados
Correo electrónico	fondos@firstcma.com
Calificación de riesgo y Benchmark	-

RENDIMIENTO HISTÓRICO

VALOR CUOTAPARTE	CLASE B
1 mes	1,65%
90 días	3,11%
180 días	12,21%
En el año	16,18%
12 meses	36,62%

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA



HONORARIOS, GASTOS Y COMISIONES

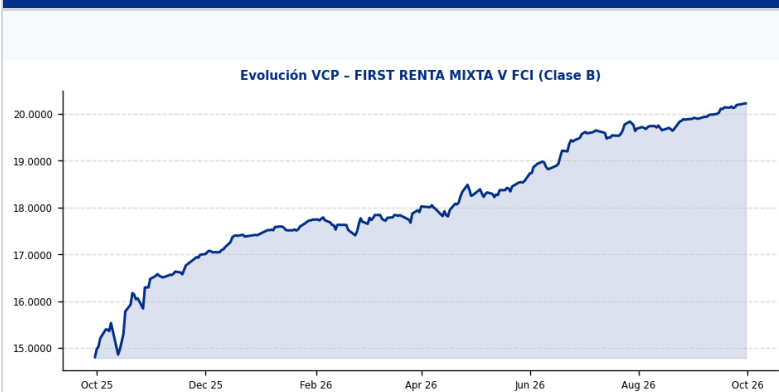
CONCEPTO	CLASE B
Honorarios Soc. Gerente y Soc. Depositaria (*) (**)	1.21% + 0.1815%
Comisiones suscripción / rescate / transferencia	0%
Honorarios de éxito	0%
Gastos ordinarios de gestión (prom. últ. 3 meses)	0,70%

(*) Los honorarios de la Sociedad Depositaria incluyen IVA. (**) Incluye la retribución de los Agentes de Colocación de las cuotapartes.

PRINCIPALES TENENCIAS

#	ACTIVO / INSTRUMENTO	% CARTERA
1	LETE VINC U\$S VTO 30/10/26 - D3006 - 9427	18.50%
2	BONO DUAL DOL/TAMAR 31/01/28 - TMVE8 - 9424	16.76%
3	Pases ARS	10.31%
4	BONO TESORO NACIONAL VINC USD CERO CUPN 30.06.28 - 9393 - TZV28	10.21%
5	BONO TESORO NACIONAL VINC. USD - TZVD8 - 9412	10.11%
6	BONO DUAL CER/TAMAR 30/06/28 - TXMJ8 - 9405	3.80%
7	FF Crucianelli - Serie I - CW01R - 59695	1.60%
8	ON Pyme CNV Gar. Geogalos Serie II - Clase 2 (DL)	1.49%
9	ON OLEODUCTOS DEL VALLE CL6 - OLC60 - 59050	1.42%
10	ON.JOHN DEERE CL XIX EF - HJCKO - 059130	1.42%

EVOLUCIÓN VALOR CUOTAPARTE



TRATAMIENTO IMPOSITIVO

<https://www.firstcapital.group/cms/resources/files/cuotapartes/3298/Minuta%20de%20cierre%2020260930.pdf>

Las inversiones en cuotas del FCI no constituyen depósitos en Banco de Valores S.A., a los fines de la Ley de Entidades Financieras ni cuentan con ninguna de las garantías que tales depósitos a la vista o a plazo puedan gozar de acuerdo a la legislación y reglamentación aplicables en materia de depósitos en entidades financieras. Asimismo, Banco de Valores S.A. se encuentra impedida por normas del BCRA de asumir, tácita o expresamente, compromiso alguno en cuanto al mantenimiento, en cualquier momento, del valor del capital invertido, al rendimiento, al valor de rescate de las cuotapartes o al otorgamiento de liquidez a tal fin.