



## FIRST RENTA MIXTA VI

Fecha del reporte: 31 de julio de 2026



### DESCRIPCIÓN DEL FCI. OBJETIVO Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

El fondo invierte en activos de renta fija, posicionándose de manera dinámica en instrumentos Dólar-Linked y sintéticos creados a partir de títulos en pesos y futuros de dólar, con el objetivo de obtener una renta en pesos superior al tipo de cambio oficial.

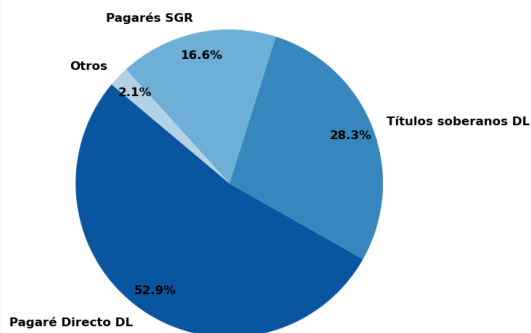
#### INFORMACIÓN DEL FCI

|                                    |                                                                                                            |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Patrimonio neto                    | \$780,228,039                                                                                              |
| Moneda del FCI                     | Pesos                                                                                                      |
| Monto mínimo de suscripción        | \$1,000                                                                                                    |
| Plazo de pago de rescates          | 24 hs. Hábiles                                                                                             |
| Clasificación                      | Renta Fija                                                                                                 |
| Horizonte de inversión             | Mediano/Largo Plazo                                                                                        |
| Indicador de riesgo                | <input type="radio"/> Bajo <input checked="" type="radio"/> Medio <input type="radio"/> Alto               |
| Perfil del inversor                | <input type="radio"/> Conservador <input checked="" type="radio"/> Moderado <input type="radio"/> Agresivo |
| N.º registro ante CNV              | 1185                                                                                                       |
| Fecha inicio de operaciones        | 04/01/2022                                                                                                 |
| Audidores del FCI                  | Estudio Peri y Asociados                                                                                   |
| Correo electrónico                 | fondos@firstcma.com                                                                                        |
| Calificación de riesgo y Benchmark | Dólar A3500                                                                                                |

#### RENDIMIENTO HISTÓRICO

| VALOR CUOTAPARTE | CLASE D |
|------------------|---------|
| 1 mes            | 0,34%   |
| 90 días          | 7,01%   |
| 180 días         | 4,45%   |
| En el año        | 4,52%   |
| 12 meses         | 16,89%  |

#### COMPOSICIÓN DE LA CARTERA



#### HONORARIOS, GASTOS Y COMISIONES

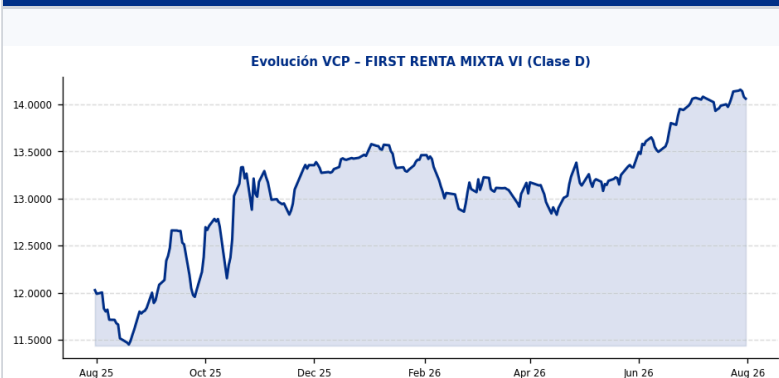
| CONCEPTO                                            | CLASE D        |
|-----------------------------------------------------|----------------|
| Honorarios Soc. Gerente y Soc. Depositaria (*) (**) | 0.9% + 0.1815% |
| Comisiones suscripción / rescate / transferencia    | 0%             |
| Honorarios de éxito                                 | 0%             |
| Gastos ordinarios de gestión (prom. últ. 3 meses)   | 1,9224%        |

(\*) Los honorarios de la Sociedad Depositaria incluyen IVA. (\*\*) Incluye la retribución de los Agentes de Colocación de las cuotapartes.

#### PRINCIPALES TENENCIAS

| #  | ACTIVO / INSTRUMENTO                                  | % CARTERA |
|----|-------------------------------------------------------|-----------|
| 1  | Pagarés Ramos                                         | 19.78%    |
| 2  | Bono del Tesoro Nacional Vto. 31.08.26 - D31G6 - 9411 | 18.95%    |
| 3  | AVAL FERTIL SGR - Pagaré                              | 16.68%    |
| 4  | LETE VINC U\$S VTO 30/09/26 - D30S6 - 9389            | 9.46%     |
| 5  | Pagarés IHEMP Solutions                               | 9.43%     |
| 6  | Pagarés Gonzalo Novo                                  | 5.72%     |
| 7  | Pagarés Santiago Raimundi                             | 4.79%     |
| 8  | Pagarés Giudici                                       | 3.87%     |
| 9  | Pagarés Rodriguez Hugo Fernando                       | 3.49%     |
| 10 | Pagarés Bo                                            | 3.49%     |

#### EVOLUCIÓN VALOR CUOTAPARTE



#### TRATAMIENTO IMPOSITIVO

<https://www.firstcapital.group/cms/resources/files/cuotapartes/3250/Minuta%20de%20cierre%2020260731.pdf>

Las inversiones en cuotas del FCI no constituyen depósitos en Banco de Valores S.A., a los fines de la Ley de Entidades Financieras ni cuentan con ninguna de las garantías que tales depósitos a la vista o a plazo puedan gozar de acuerdo a la legislación y reglamentación aplicables en materia de depósitos en entidades financieras. Asimismo, Banco de Valores S.A. se encuentra impedida por normas del BCRA de asumir, tácita o expresamente, compromiso alguno en cuanto al mantenimiento, en cualquier momento, del valor del capital invertido, al rendimiento, al valor de rescate de las cuotapartes o al otorgamiento de liquidez a tal fin.