— FICHA ÚNICA FCI ABIERTOS — ART. 31 BIS (RG 1121)

FIRST
First Capital Markets
AAPIC N°49 de la CNV
SOCIEDAD GERENTE

FIRST RENTA PYMES FCI ABIERTO PYMES

Fecha del reporte: 30 de junio de 2026

VALO
Banco de Valores S.A.
SOCIEDAD DEPOSITARIA

DESCRIPCIÓN DEL FCI. OBJETIVO Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

El fondo invierte en activos de renta fija minimizando la exposición a avales de Sociedades de Garantía Reciproca, gracias a su estrategia diferencial para garantizar sus operaciones. El objetivo es la apreciación de capital de mediano plazo, mediante inversiones destinadas al financiamiento de PyMEs.

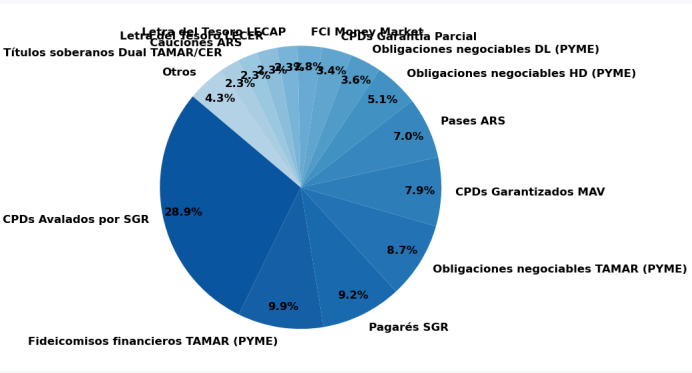
INFORMACIÓN DEL FCI

Patrimonio neto	$21,919,756,348
Moneda del FCI	Pesos
Monto mínimo de suscripción	$1,000
Plazo de pago de rescates	24 hs. Hábiles
Clasificación	Renta Fija PYME
Horizonte de inversión	Corto/Mediano Plazo
Indicador de riesgo	◯ Bajo ◉ Medio ◯ Alto
Perfil del inversor	◯ Conservador ◉ Moderado ◯ Agresivo
N.° registro ante CNV	894
Fecha inicio de operaciones	19/06/2019
Auditores del FCI	Estudio Peri y Asociados
Correo electrónico	fondos@firstcma.com
Calificación de riesgo y Benchmark	Sin calificación / CPD Avalados (90 días)

RENDIMIENTO HISTÓRICO

VALOR CUOTAPARTE	CLASE C
1 mes	2,16%
90 días	6,06%
180 días	13,60%
En el año	13,60%
12 meses	40,75%

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA



HONORARIOS, GASTOS Y COMISIONES

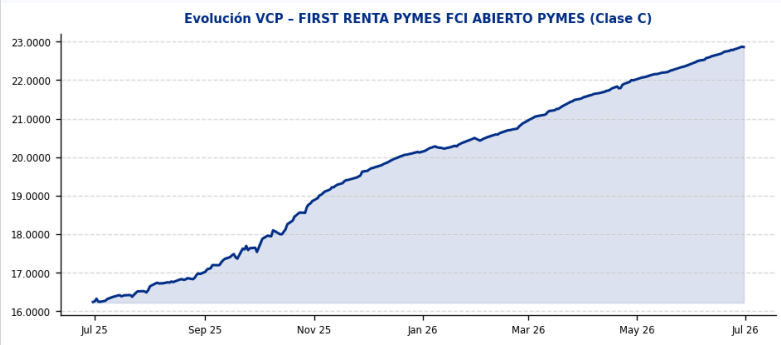
CONCEPTO	CLASE C
Honorarios Soc. Gerente y Soc. Depositaria (*) (**)	0.65% + 0.1815%
Comisiones suscripción / rescate / transferencia	0%
Honorarios de éxito	0%
Gastos ordinarios de gestión (prom. últ. 3 meses)	0,1113%

(*) Los honorarios de la Sociedad Depositaria incluyen IVA. (**) Incluye la retribución de los Agentes de Colocación de las cuotapartes.

PRINCIPALES TENENCIAS

#	ACTIVO / INSTRUMENTO	% CARTERA
1	Futuros en cartera	9.63%
2	Cheques Avalados por ACINDAR PYMES SGR	9.33%
3	CPDs Garantizados MAV	7.74%
4	Cheques Avalados por POTENCIAR SGR	7.09%
5	Pases ARS	6.95%
6	Cheques Avalados por ARGENPYMES SGR	4.00%
7	Cheque de Pago Diferido_Garantía Parcial	3.40%
8	FCI Money Market - FCI AXIS PESOS - CLASE B	2.73%
9	POTENCIAR SGR - Pagaré	2.46%
10	Cheques Avalados por CAMPO AVAL SGR	2.34%

EVOLUCIÓN VALOR CUOTAPARTE



TRATAMIENTO IMPOSITIVO

https://www.firstcapital.group/cms/resources/files/cuotapartes/3214/Minuta%20de%20cierre%2020260630.pdf

Las inversiones en cuotas del FCI no constituyen depósitos en Banco de Valores S.A., a los fines de la Ley de Entidades Financieras ni cuentan con ninguna de las garantías que tales depósitos a la vista o a plazo puedan gozar de acuerdo a la legislación y reglamentación aplicables en materia de depósitos en entidades financieras. Asimismo, Banco de Valores S.A. se encuentra impedida por normas del BCRA de asumir, tácita o expresamente, compromiso alguno en cuanto al mantenimiento, en cualquier momento, del valor del capital invertido, al rendimiento, al valor de rescate de las cuotapartes o al otorgamiento de liquidez a tal fin.