



## FIRST RENTA MIXTA I FCI

Fecha del reporte: 29 de mayo de 2026



Banco de Valores S.A.  
SOCIEDAD DEPOSITARIA

### DESCRIPCIÓN DEL FCI. OBJETIVO Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

El fondo invierte activos de renta fija, equilibrando riesgo privado y soberano y posicionándose en las diversas clases de activos y monedas de manera de maximizar rendimientos y minimizar su volatilidad.

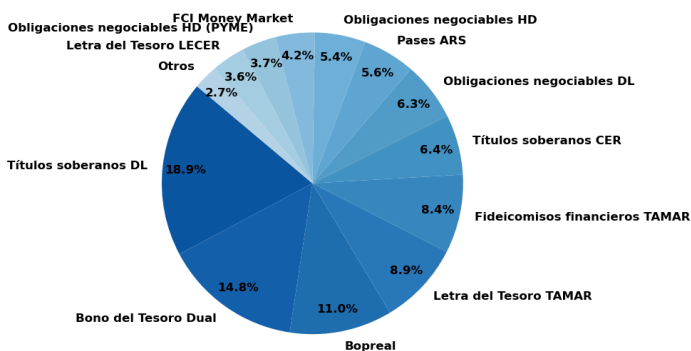
#### INFORMACIÓN DEL FCI

Patrimonio neto	\$19,751,175,260
Moneda del FCI	Pesos
Monto mínimo de suscripción	\$1,000
Plazo de pago de rescates	24 hs. Hábiles
Clasificación	Renta Fija
Horizonte de inversión	Mediano/Largo Plazo
Indicador de riesgo	<input type="radio"/> Bajo <input checked="" type="radio"/> Medio <input type="radio"/> Alto
Perfil del inversor	<input type="radio"/> Conservador <input checked="" type="radio"/> Moderado <input type="radio"/> Agresivo
N.º registro ante CNV	1020
Fecha inicio de operaciones	03/08/2020
Audidores del FCI	Estudio Peri y Asociados
Correo electrónico	fondos@firstcma.com
Calificación de riesgo y Benchmark	-

#### RENDIMIENTO HISTÓRICO

VALOR CUOTAPARTE	CLASE C
1 mes	1,75%
90 días	5,51%
180 días	10,98%
En el año	8,80%
12 meses	43,94%

#### COMPOSICIÓN DE LA CARTERA



#### HONORARIOS, GASTOS Y COMISIONES

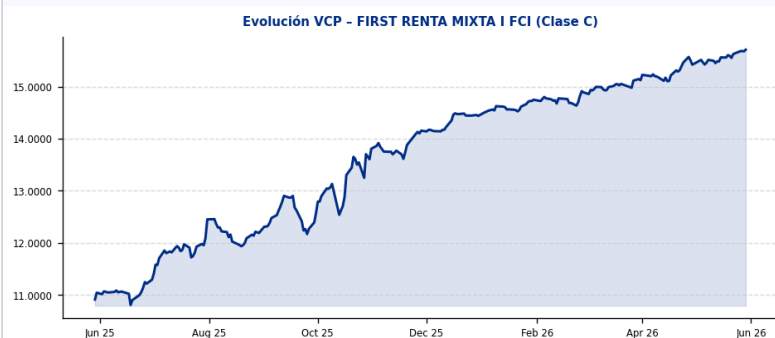
CONCEPTO	CLASE C
Honorarios Soc. Gerente y Soc. Depositaria (*) (**)	1.25% + 0.1815%
Comisiones suscripción / rescate / transferencia	0%
Honorarios de éxito	0%
Gastos ordinarios de gestión (prom. últ. 3 meses)	0,1079%

(\*) Los honorarios de la Sociedad Depositaria incluyen IVA. (\*\*) Incluye la retribución de los Agentes de Colocación de las cuotas partes.

#### PRINCIPALES TENENCIAS

#	ACTIVO / INSTRUMENTO	% CARTERA
1	FUTDLR072026	14.82%
2	BONTE TASA DUAL 30.06.2026 - TTJ26 - 9320	11.24%
3	BOPREAL 2027 5% SERIE 1 C - BPOC7 - 9236	10.62%
4	FUTDLR062026	9.46%
5	BONO TESORO NACIONAL VTO. 30.06.26 - TZV26 - 9246	9.40%
6	LETRA TAMAR TEM 31/08/2026 - M31G6 - 9358	9.16%
7	BONCER \$ CUPON CERO 30.06.2026 - TZX26 - 9240	6.64%
8	Pases ARS	5.81%
9	FCI Money Market - MegaQM Pesos - Clase B	4.34%
10	BONTE TASA DUAL 15.09.2026 - TTS26 - 9321	4.03%

#### EVOLUCIÓN VALOR CUOTAPARTE



#### TRATAMIENTO IMPOSITIVO

<https://www.firstcapital.group/cms/resources/files/cuotapartes/3177/Minuta%20de%20cierre%2020260529.pdf>

Las inversiones en cuotas del FCI no constituyen depósitos en Banco de Valores S.A., a los fines de la Ley de Entidades Financieras ni cuentan con ninguna de las garantías que tales depósitos a la vista o a plazo puedan gozar de acuerdo a la legislación y reglamentación aplicables en materia de depósitos en entidades financieras. Asimismo, Banco de Valores S.A. se encuentra impedida por normas del BCRA de asumir, tácita o expresamente, compromiso alguno en cuanto al mantenimiento, en cualquier momento, del valor del capital invertido, al rendimiento, al valor de rescate de las cuotas partes o al otorgamiento de liquidez a tal fin.